

Comune di Buttigliera d'Asti (Asti)

Modifica del Regolamento edilizio comunale in recepimento dei disposti della Deliberazione del Consiglio regionale 8 luglio 2009 n. 267-31038.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 56 del 12.12.2000 si approvava il Regolamento Edilizio Comunale, redatto in conformità al Regolamento Edilizio tipo approvato dalla Regione Piemonte con propria Deliberazione di Consiglio Regionale n. 548-9691 del 29.07.1999;
- con Deliberazioni del Consiglio Comunale n. 44 del 29.11.2001, n. 37 del 03.11.2005 e n. 41 del 27.07.2009 si apportavano modifiche al testo del sopracitato Regolamento Edilizio Comunale;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Regionale n. 267-31038 del 08.07.2009 avente ad oggetto la “Modifica alla Deliberazione del Consiglio Regionale n. 548-9691 del 29.07.1999 di approvazione del Regolamento Edilizio Tipo” che prevede la modifica dell’art. 16 comma 3 in materia di distanze, sostituendo al precedente sistema di misurazione radiale un nuovo sistema ortogonale;

RICHIAMATO integralmente il sopracitato art. 6 comma 3 che testualmente recita:

“La distanza tra:

- a) *filo di fabbricazione di una costruzione e filo di fabbricazione di un'altra costruzione frontistante (D), è rappresentata dalla lunghezza del segmento minimo ortogonale congiungente i due fili di fabbricazione;*
- b) *filo di fabbricazione di una costruzione e il confine della proprietà (Dc), è rappresentata dalla lunghezza del segmento minimo congiungente il filo di fabbricazione della costruzione e il confine di proprietà antistante;*
- c) *filo di fabbricazione di una costruzione e confine di una strada (Ds) è rappresentata dalla lunghezza del segmento minimo congiungente il filo di fabbricazione della costruzione e il confine di una strada o, in assenza di questo, il ciglio di una strada; “*

RITENUTO pertanto di conformare il Regolamento Edilizio Comunale alla mutata definizione assunta dalla Regione Piemonte, modificandone l’art. 16 comma 3 ed introducendo la misurazione ortogonale delle distanze in sostituzione di quella radiale attualmente vigente;

DATO ATTO che il Regolamento Edilizio Comunale così modificato è conforme al Regolamento Edilizio tipo formato dalla Regione ed approvato dal Consiglio Regionale con proprie Deliberazioni n. 548-9691 del 29.07.1999 e n. 267-31038 del 08.07.2009;

- *Omissis* -

DELIBERA

- **DI APPROVARE**, secondo quanto in premessa indicato e ai sensi dell’art. 3 comma 10 della L.R. 08.07.1999 n. 19, la modifica dell’art. 16 comma 3 del Regolamento Edilizio Comunale vigente.

- **DI DICHIARARE** che il Regolamento Edilizio Comunale, così modificato ed integrato, è conforme al Regolamento Edilizio tipo regionale approvato con D.C.R. 29.07.1999 n. 548-9691 e successivamente modificato con L.R. 14.07.2009 n. 20 e D.C.R. 08.07.2009 n. 267-31038.
- **DI DARE ATTO** che la presente Deliberazione, divenuta esecutiva ai sensi di Legge, assumerà efficacia con la pubblicazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell'art. 3 comma 3 della L.R. 08.07.1999 n. 19.
- **DI DARE ATTO** che il Regolamento Edilizio integrato con la variazione di cui sopra, unitamente alla presente Deliberazione, sarà trasmesso, ai sensi dell'art. 3 comma 3 della L.R. 08.07.1999 n. 19, alla Giunta Regionale, Assessorato Urbanistica.

- *Omissis* -

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Marco Rossi